**ЧЕРЕМШАНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**ЕЛЬЦОВСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

**РЕШЕНИЕ**

**с.Черемшанка**

**02.11.2024 № 14**

О земельном налоге на территории муниципального образования Черемшанский сельсовет Ельцовского района Алтайского края

В соответствии с главой31НалоговогокодексаРоссийскойФедерации (далее Налогового кодекса), Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 12.07.2024 №176 ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», со статьей 22 Устава муниципального образования Черемшанский сельсовет Ельцовского района Алтайского края, Черемшанский сельский Совет депутатов Ельцовского района Алтайского края РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2025 года на территории муниципального образования Черемшанский сельсовет Ельцовского района Алтайского края земельный налог.
2. Налоговые ставки земельного налога установить в следующих размерах от кадастровой стоимости земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации:
   1. 0,3 процента в отношении земельных участков:

* отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;
* занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;
* не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N217-ФЗ"О ведения гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;
* ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении [прочих](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=478864&dst=100133) земельных участков.

3. Признать утратившими силу решения Черемшанского сельского Совета депутатов Ельцовского района Алтайского края:

* от 12.11.2019года № 21 «О введении земельного налога на территории

муниципального образования Черемшанский сельсовет Ельцовского района Алтайского края».

4. Настоящее решение вступает в силу с 1января 2025года,но не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования в районной газете «Заря Востока».

5. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную комиссию по сельскому хозяйству, земельно-аграрным вопросам, бюджету (председатель Чеснокова Г.Н.)

Глава сельсовета Н.Н. Некипелова