**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЕЛЬЦОВСКОГО РАЙОНА**

**АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

05.04.2018 с. Ельцовка № 76

|  |  |
| --- | --- |
| О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки |  |

 В соответствии со статьями 31-33 Градостроительного кодекса

Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 N131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», уставом Ельцовского района, в целях создания условий для устойчивого развития территории Ельцовского района, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия, создания условий для планировки территории, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, п о с т а н о в л я ю:

1. Подготовить проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки части муниципального образования Ельцовский сельсовет Ельцовского района Алтайского края, утвержденные Решением Ельцовского районного Совета депутатов от 16.05.2017г. № 12.
2. Подготовить проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки части территории муниципального образования Мартыновский сельсовет Ельцовского района Алтайского края, утвержденные Решением Ельцовского районного Совета депутатов от 29.06.2017г. № 25
3. Подготовить проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки части территории муниципального образования Черемшанский сельсовет Ельцовского района Алтайского края, утвержденные Решением Ельцовского районного Совета депутатов от 29.06.2017г. № 27
4. Подготовить проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки части территории муниципального образования Новокаменский сельсовет Ельцовского района Алтайского края, утвержденные Решением Ельцовского районного Совета депутатов от 29.06.2017г. № 26
5. Подготовить проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки части территории муниципального образования Верх-Ненинский сельсовет Ельцовского района Алтайского края, утвержденные Решением Ельцовского районного Совета депутатов от 29.06.2017г. № 24

6. Утвердить:

* 1. Состав комиссии по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки части территорий муниципальных образований: Ельцовский сельсовет Ельцовского района Алтайского края и Правила землепользования и застройки части территории муниципального образования Мартыновский сельсовет Ельцовского района Алтайского края и Правила землепользования и застройки части территории муниципального образования Новокаменский сельсовет Ельцовского района Алтайского края, и Правила землепользования и застройки части территории муниципального образования Черемшанский сельсовет Ельцовского района Алтайского края, и Правила землепользования и застройки части территории муниципального образования Верх-Ненинский сельсовет Ельцовского района Алтайского края (приложение 1).
	2. Порядок и сроки проведения работ по подготовке проектов о

внесении изменений в правила землепользования и застройки (Приложение 2).

6.3. Порядок направления в комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке проектов о внесении изменений (приложение З).

 7. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Ельцовского района Алтайского края.

8 . Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Ельцовского района Алтайского края

 (Е. В. Ширяева).

 Глава Ельцовского района Н.В.Старовойтова

 Приложение № 1

к постановлению

Администрации района

от 05.04.2018 № 76

СОСТАВ комиссии по подготовке проектов о внесении

изменений в Правила землепользования и застройки

 муниципальных образований Ельцовского района Алтайского края

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |  |
| --- | --- |
| Ширяева Е.В. | председатель комиссии, заместитель главы Ельцовского района |
| Линева Л.С. | начальник отдела по экономике МУ «Управление социально-экономического развития Ельцовского района» |
| Кремнева Н.А. | начальник отдела архитектуры и строительства Администрации Ельцовского района |
| Никулкина Е.В. | начальник отдела по земельным отношениямМУ «Управление социально-экономического развития Ельцовского района» |
| Вебер В.В. | начальник отдела управления сельского хозяйства Администрации района |
| Берсенев С.С. | начальник юридического отдела, юрист Администрации района |
| Мошнина Н.Ю. | глава Администрации Ельцовского сельсовета (по согласованию) |
| Калачева М.В. | глава Администрации Верх-Ненинского сельсовета (по согласованию) |
| Некипелова Н.Н.  | глава Администрации Черемшанского сельсовета (по согласованию) |
| Криволуцкая Л.И. | глава Администрации Новокаменского сельсовета (по согласованию) |
| Гуляева О.С. | и.о.главы Администрации Мартыновского сельсовета (по согласованию) |

 |  |
|  |

Приложение № 2

 к постановлению Администрации района

от 05.04.2018 № 76

Порядок и сроки проведения работ по подготовке проектов о внесении изменений в правила землепользования и застройки

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| п/п | Наименование мероприятий | Срок исполнения | Примечание |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Направление заинтересованными лицами в комиссию предложений о внесении изменений в Правила землепользования и застройки | до 01.05.2018 |  |
| 2. | Подготовка проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки | 10.05.2018 |  |
| З. | Направление комиссией проектов о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на проверку главе района | 10.05.2018 |  |
| 4. | Проверка главой района проектов о внесении изменений в Правила землепользования и застройки и направление их на доработку в Комиссию в случае несоответствия проектов требованиям и документам | не позднее15.05.2018 |  |
| 5. | Принятие решения главой района о проведении публичных слушаний по проектам о внесении изменений в Правила землепользования и застройки | 15.05.2018 |  |
| 6. | Размещение на официальном сайте Администрации Ельцовского района | 15.05.2018 |  |
| 7. | Окончание процедуры проведения публичных слушаний по проектам о внесении изменений в Правила землепользования и застройки | 30.05.2018 |  |
| 8. | Внесение комиссией изменений по результатам публичных слушаний в проекты о внесении изменений в Правила землепользования и застройки | не позднее15.06.2018 |  |
| 9. | Направление Главе района проектов о внесении изменений в Правила землепользования и застройки с протоколами публичных слушаний и заключением о результатах публичных слушаний | 15.06.2018г. |  |

Приложение № 3

к постановлению

Администрации района

от 05.04.2018 № 76

Порядок направления в комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке проектов о внесении изменений в Правила землепользования и застройки

1. Предложения заинтересованных лиц по подготовке проектов о внесении изменений в Правила землепользования и застройки направляются в комиссию по адресу: с. Ельцовка, ул.Садовая,26
2. В обращении должны быть указаны:

* адрес отправителя;
* контактные телефоны;
* наименование юридического лица;
* фамилия, имя, отчество руководителя (для юридических лиц);
* фамилия, имя, отчество для физических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица.

|  |  |
| --- | --- |
| З. Предложения, содержащиеся в обращении, должны быть логично изложены и мотивированы, текст должен быть читаемым. |  |